

## **Chambres meublées à 2 min. de la Gare Cornavin**

**Avenue des Alpes 17  
Genève**

**Gérant de l'immeuble:**

**Monsieur José Gonçalves**

**Pour visiter:**

**Monsieur José Gonçalves**

**076 / 576 02 08 ou 076 / 335 59 05**

Renseignements:

**Régimo Genève SA**

Rue Richard-Wagner 1  
Case postale 146  
1211 Genève 20

Téléphone 022 795 17 50

## 1 Rue des Alpes 17, Genève

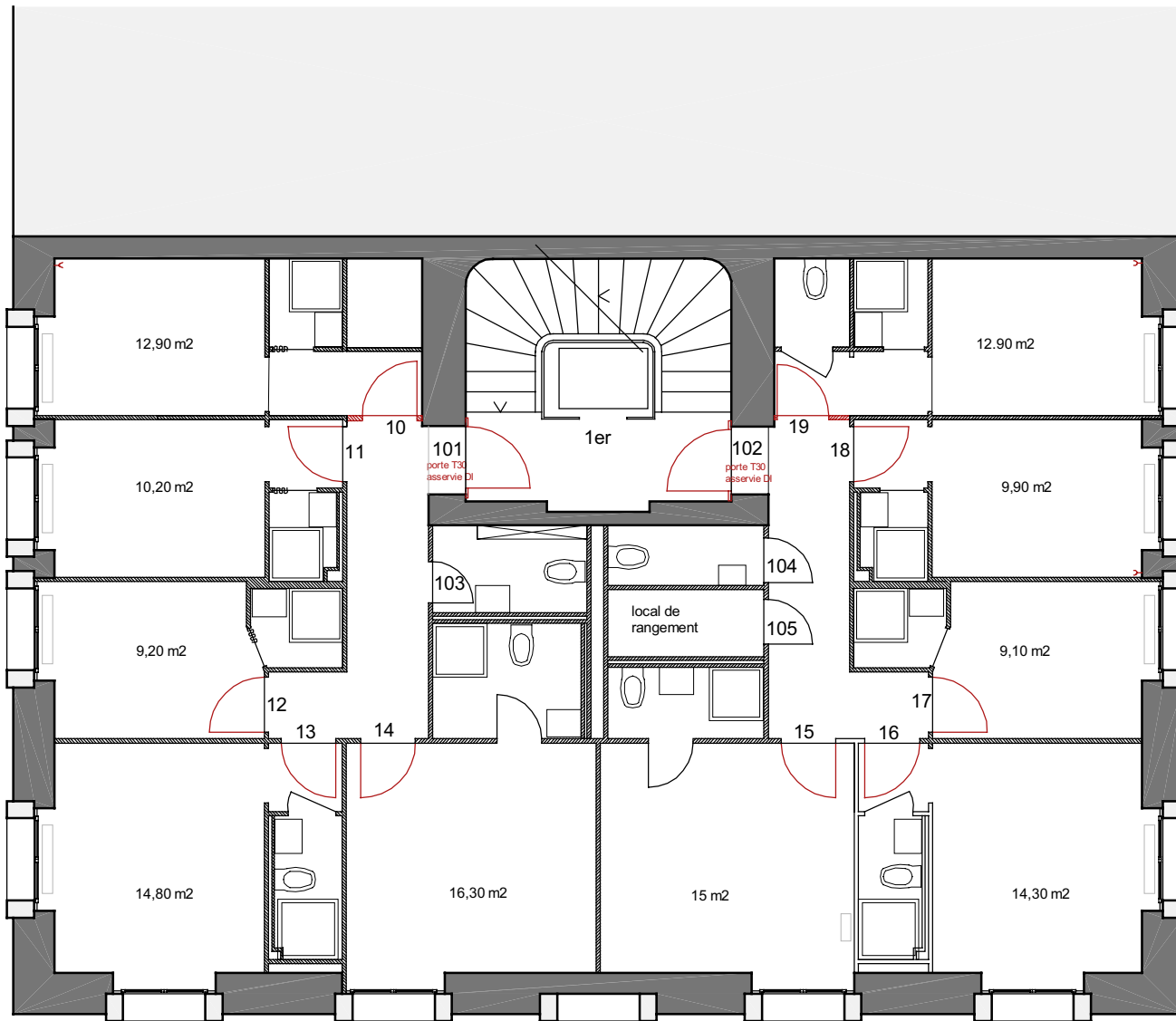
A louer, à 2 min. de la gare :

Chambres meublées neuves, entièrement rénovées, dès 600.--/mois tout compris.  
Priorité sera donnée aux candidatures féminines (étudiantes, stagiaires, apprenties, employées)

- Toutes les chambres sont équipées d'une douche et d'un lavabo ; certaines disposent d'un balcon et sont également équipées d'un wc.
- Aucun animal n'est accepté dans l'immeuble
- Aucune activité commerciale n'est acceptée dans l'immeuble
- Porte d'entrée fermée, sécurisée
- Une cuisine commune et salle commune au rez-de-chaussée
- Condition de location : location minimum de quatre mois avec préavis de résiliation de 60 jours pour la fin d'un mois (sauf décembre)

## 2 Photos





**PEN**

Rénovation immeuble  
rue des Alpes 17, Genève

**1ER ETAGE**

ECHELLE: 1/100

DATE: 06.01.2006

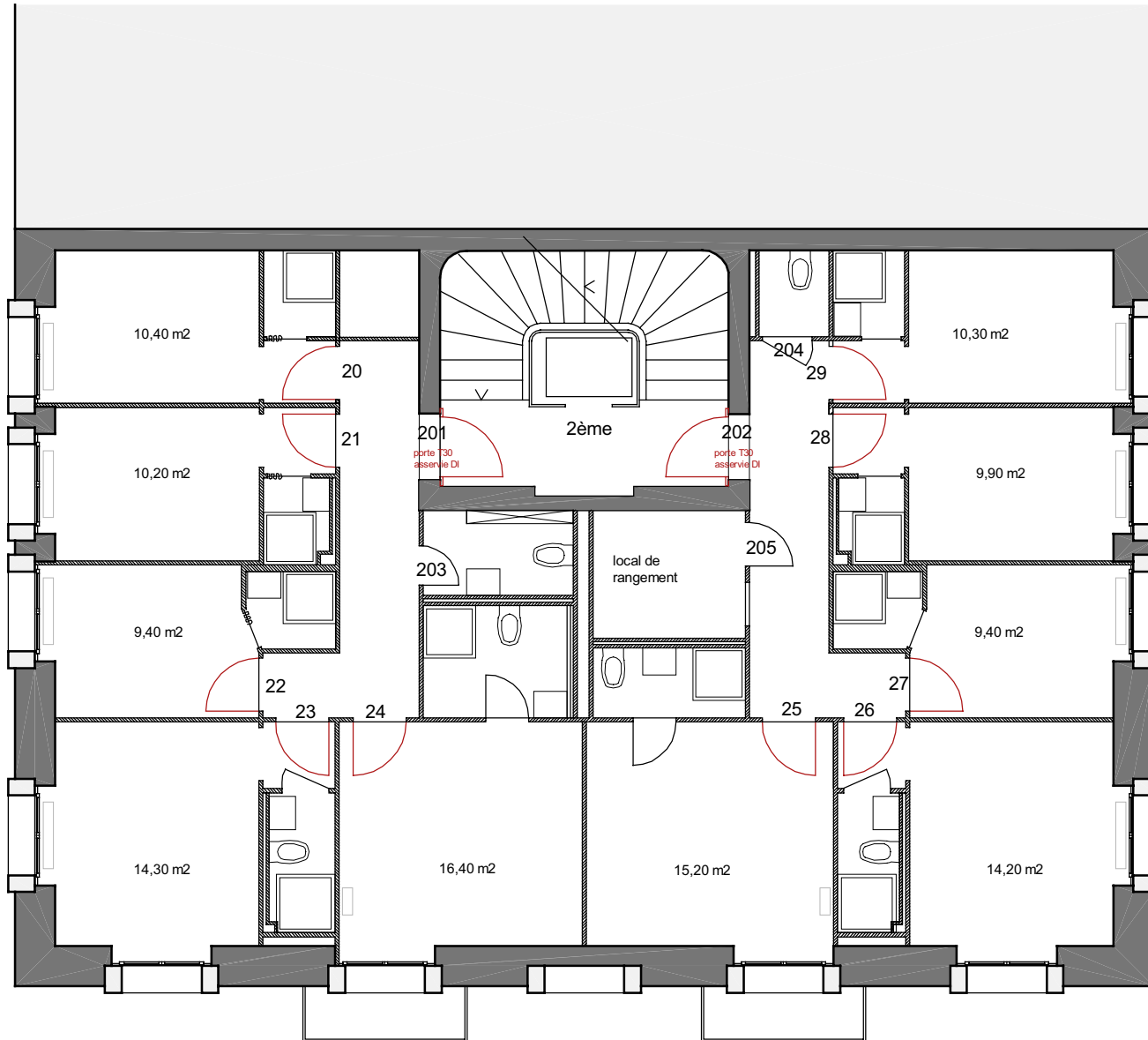
Ganz & Muller Architectes Associés SA

5 Place de Jargonant, CH-1207 GENEVE

t. 022 786 32 00

f. 022 786 63 80

ganz.muller@bluewin.ch



**PEN**

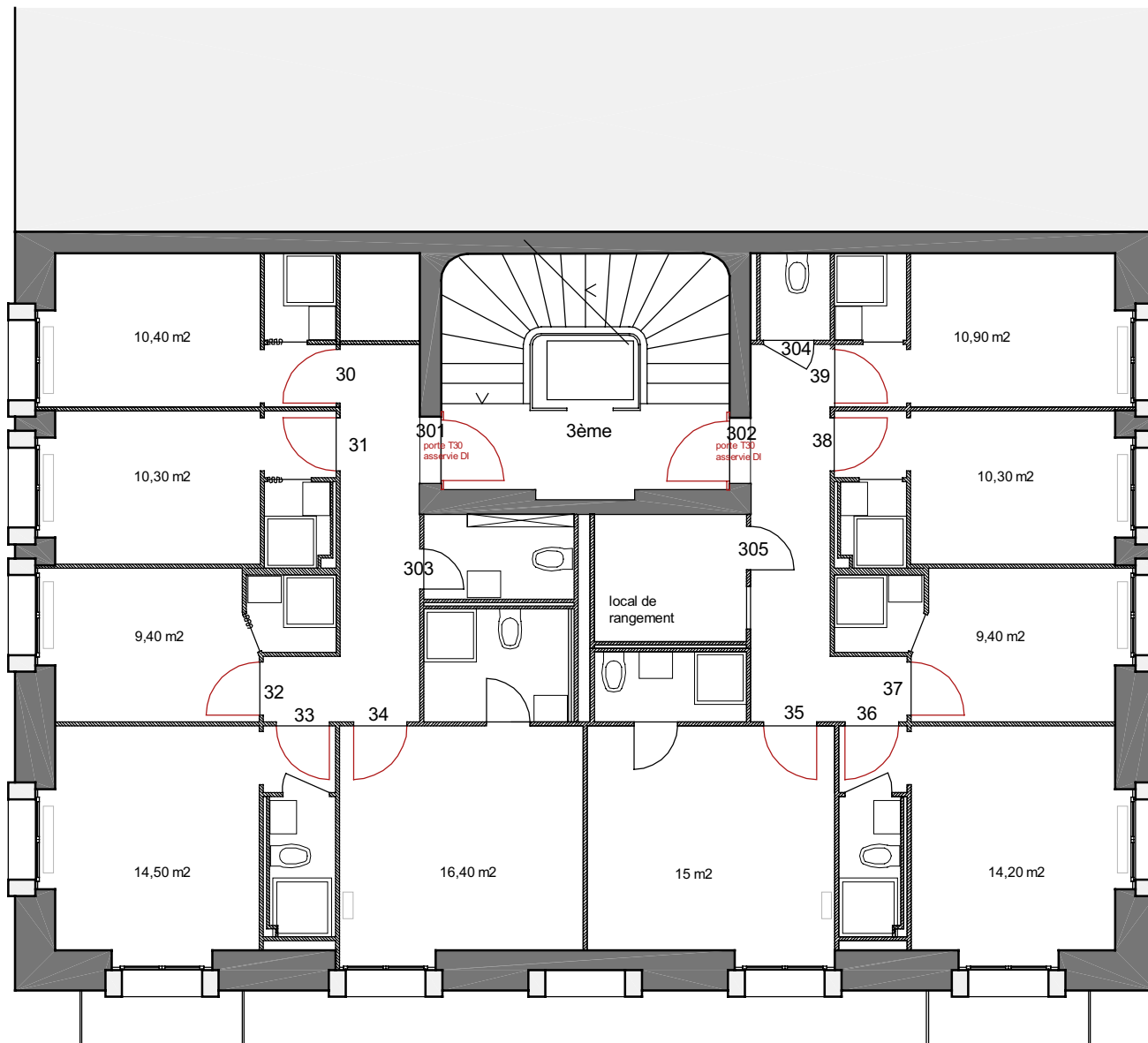
Rénovation immeuble  
rue des Alpes 17, Genève

**2ème ETAGE**

ECHELLE : 1/100  
DATE : 30.05.2005

Ganz & Muller Architectes Associés SA

5 Place de Jargonnant, CH-1207 GENEVE  
t. 022 786 32 00 f. 022 786 63 80 ganz.muller@bluewin.ch



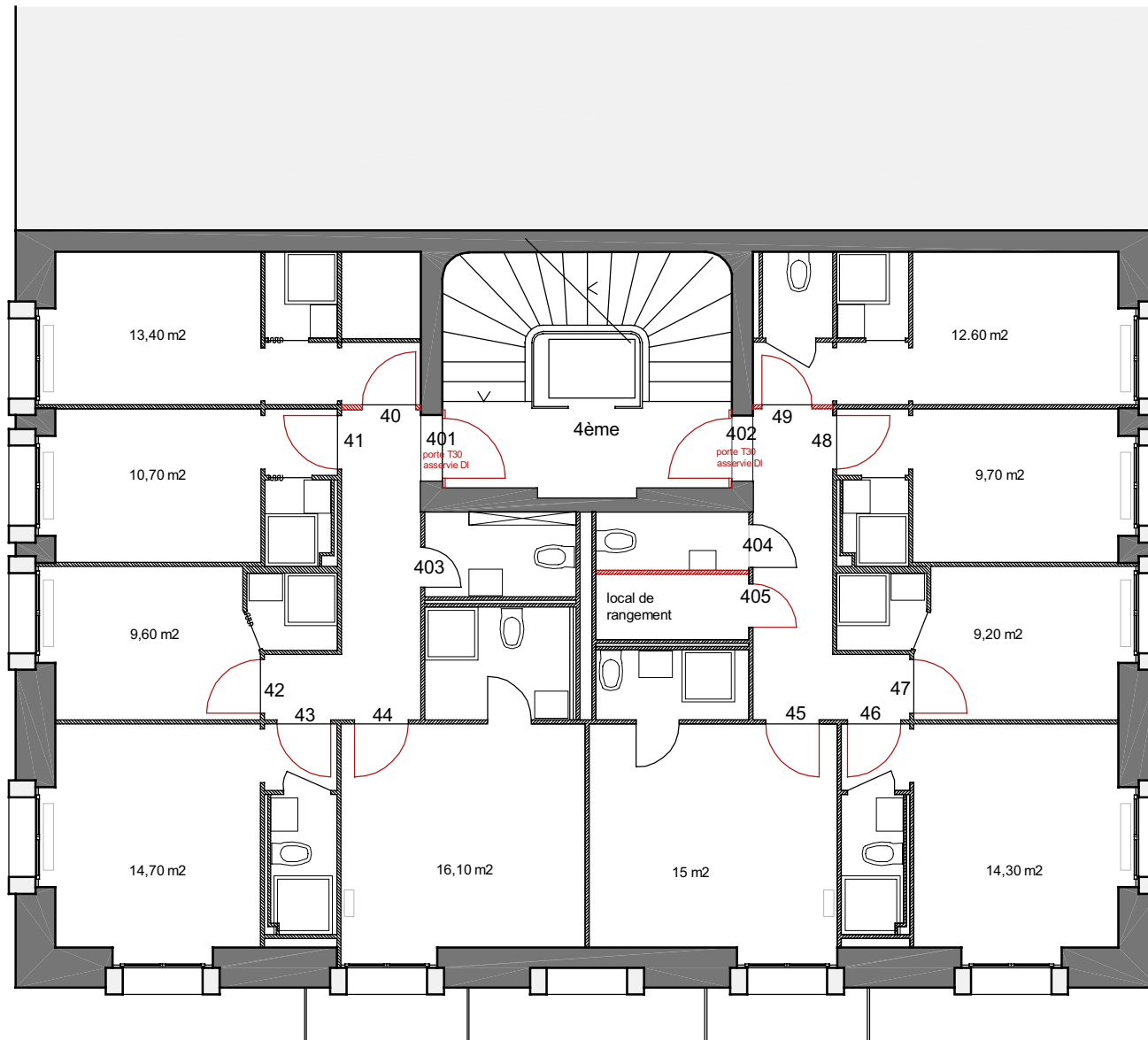
**PEN**

Rénovation immeuble  
rue des Alpes 17, Genève

**3ème ETAGE**

ECHELLE: 1/100  
DATE: 30.05.2005

Ganz & Muller Architectes Associés SA  
5 Place de Jargonnant, CH-1207 GENEVE  
t. 022 786 32 00 f. 022 786 63 80 ganz.muller@bluewin.ch



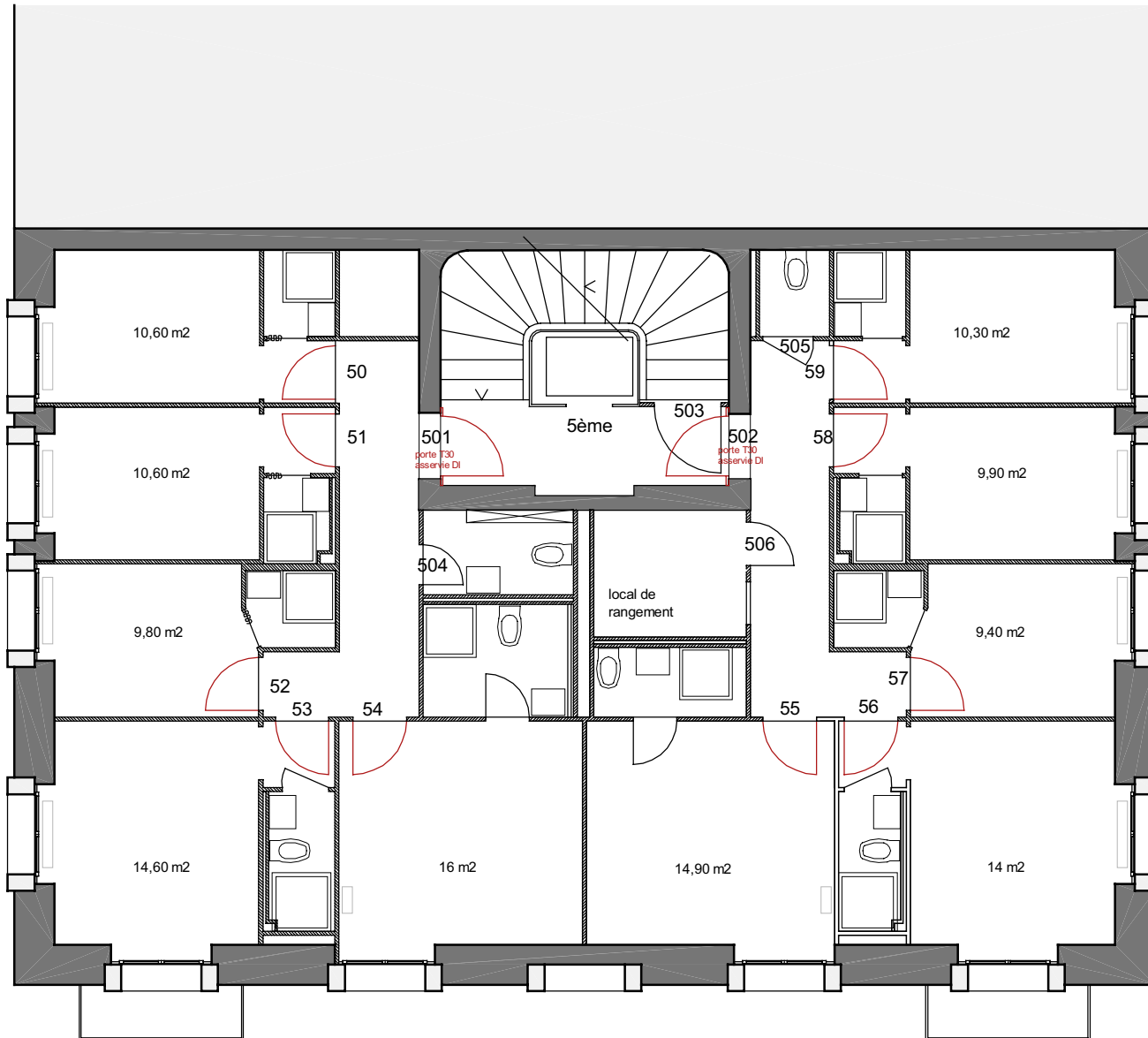
**PEN**

Rénovation immeuble  
rue des Alpes 17, Genève

**4ème ETAGE**

ECHELLE : 1/100  
DATE : 06.01.2006

Ganz & Muller Architectes Associés SA  
5 Place de Jargonnant, CH-1207 GENEVE  
t. 022 786 32 00 f. 022 786 63 80 ganz.muller@bluewin.ch



**PEN**

Rénovation immeuble  
rue des Alpes 17, Genève

**5ème ETAGE**

ECHELLE: 1/100

DATE: 30.05.2005

**Ganz & Muller Architectes Associés SA**

5 Place de Jargonnant, CH- 1207 GENEVE

t. 022 786 32 00

f. 022 786 63 80

ganz.muller@bluewin.ch

## Demande de location

Valable 3 mois à dater de l'inscription

Ancien locataire \_\_\_\_\_  
Lieu **1201 Genève** Rue **Rue des Alpes** n° **17**  
Chambre n° \_\_\_\_\_ Etage \_\_\_\_\_ Dès le \_\_\_\_\_  
Loyer \_\_\_\_\_ TVA \_\_\_\_\_ Total \_\_\_\_\_

### Demandeur(-eresse)

Nom \_\_\_\_\_  
Prénom(s) \_\_\_\_\_  
Rue \_\_\_\_\_  
N° postal \_\_\_\_\_ Localité \_\_\_\_\_  
Tél. privé \_\_\_\_\_ Prof. \_\_\_\_\_  
Profession \_\_\_\_\_  
Employeur \_\_\_\_\_ Lieu \_\_\_\_\_  
Revenu mensuel \_\_\_\_\_  
Date de naissance \_\_\_\_\_  
Etat civil \_\_\_\_\_  
Lieu d'origine \_\_\_\_\_  
Pour étranger, permis  A  B  C

### Informations complémentaires

S'agit-il d'une résidence  principale  secondaire  
Permis d'établissement déposé au siège de la résidence  oui  non  
Séjour à la semaine (sans le week-end) au siège de la résidence  oui  non

### Documents à fournir en annexe

Attestation de l'Office des poursuites  
Attestation de domicile  
Assurance RC (copie de la police et dernière facture, s.v.p)

### Garantie bancaire

3 mois \_\_\_\_\_

Les baux sont conclus pour une durée indéterminée, celle-ci étant subordonnée à un éventuel futur changement d'affectation en auberge de jeunesse, chambres d'hôtes ou d'appartements normaux.  
Les baux peuvent être résiliés pour la fin d'un mois (sauf décembre) moyennant un préavis de 60 jours. Les résiliations doivent se faire par courrier recommandé auprès de Régimo Genève SA.

Lieu, date \_\_\_\_\_ Signature(s) \_\_\_\_\_  
Demandeur(-eresse) Codemandeur(-eresse)

Cette demande de location est sans engagement de part et d'autre. **En cas de renonciation à un bail déjà envoyé par la régie**, le candidat s'engage à verser une somme forfaitaire de 107.60 CHF (TVA comprise) pour couvrir les frais administratifs dus à son renoncement. (art. 82LP)